

Päevakava:

16.05 - 16.25 Varjumiskoha alane seadusandlus **Mari Tikan** –
Siseministeeriumi nõunik

16.25 - 16.45 Varjumiskoha vajalikkus korteriühistus **Leho Lemsalu** –
Päästeameti varjumise ekspert

16.45 - 17.00 Tallinna toetusmeetme tutvustus ja ootused
konsultantidele **Allan Teistre** - linna toetusmeetme menetleja ja
Tiina Laube - MUPO elanikkonnakaitse osakonna juhtivspetsialist

17.00 - 17.30 Vaba mikrofon ja kohvilaud- küsimused, arutelud.

Varjumiskoha meetme tutvustus konsultantidele

Allan Teistre
peaspetsialist
Elanikonnakaitse osakond

30. september 2025



Tallinna
Munitsipaalpolitsei Amet

Sissejuhatus

- Hädaolukorra seaduse (HOS) muudatus **toob kohustuse** järgmise aasta algusest **luua vähemalt 1200 m² elamutes** varjumisplaani, hinnata selle raames hoones varjumiskoha kohandamise võimalusi ning võimalusel see ka kohandada.
- Ühistutel tuleb varjumisplaan koostada **2027. aasta 1. jaanuariks**.
- Hoonetes, kuhu on võimalik varjumiskohta kohandada, tuleb seda teha **2028. aasta 1. jaanuariks**.
- Hinnanguliselt on Tallinnas 9 000 korterelamut ja vähemalt 1200 m² suuruseid neist 3 200. Neis asub 183 000 korterit ja elab hinnanguliselt 355 000 inimest (~1,94 inimest korteris).
- Tallinna meetme eesmärk on: a) **suurendada** korterelamute toimepidevust kriisiolukorras; b) **kiirendada** korterelamutesse varjumiskohtade loomist; c) **tugevdada** kogukonna turvalisust ja kriisivalmidust, toetades Tallinna arengustrateegia „Tallinn 2035“.

Millisteks tegevusteks raha antakse?

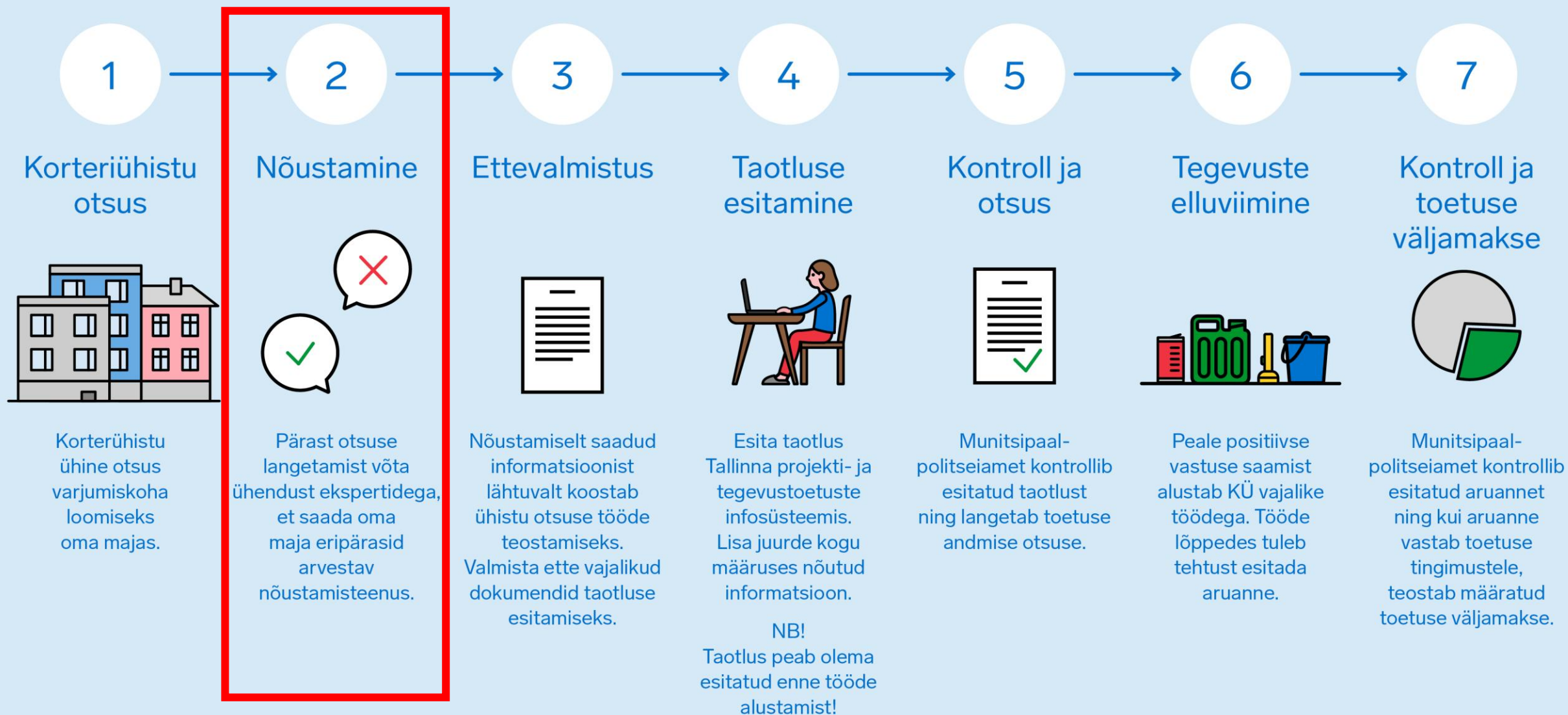
- Üldkasutatava ruumi kohandamiseks varjumiskohaks lähtuvalt varjumisplaanist.
- Ehitustööde tegemiseks, sealhulgas varutoite väljaehitamiseks varjumiskoha toimimiseks ning vajalike materjalide eest tasumiseks.
- Korterühistul on õigus saada ühe korterelamu kohta toetust kuni 70% kavandatud tegevuste ja abikõlblike kulude eelarvest, aga mitte rohkem kui 7000 eurot. Kuni 10% taotletavast kogusummast võib moodustada konsultandi teenuse maksumus ja kuni 5% hädaolukorra tarvikute maksumus.
- Toetusi saab taotleda jooksvalt läbi Projekti- ja tegevustoetuste infosüsteemi <https://mittetulundus.tallinn.ee/>

Toetatavad tegevused

- Toimiva ligipääsu ja avariiväljapääsu korrastamine või rajamine.
- Üldkasutatava ruumi avatäidete kindlustamiseks vajaliku materjali soetamine;
- Üldkasutatava ruumi lagede toestamiseks vajaliku materjali soetamine ja paigaldamine;
- Varjumiskohta vee ja kanalisatsiooni väljaehitamine;
- Korterelamu elektripaigaldise varutoiteseadmega ühendamise valmiduse loomine ning sellega seotud projekteerimis-, ehitus- ja rekonstrueerimistööde ja/või elektripaigaldise auditi tegemine;
- Varutoiteseadme soetamine;
- Hädaolukorra tarvikute soetamine;
- Konsultandi teenuse ostmine varjumisplaani koostamiseks ja varjumiskoha kohandamiseks vajaliku eskiisi, skeemi, projekti vmt koostamiseks. (kuni 10% taodeldavast kogusummast);



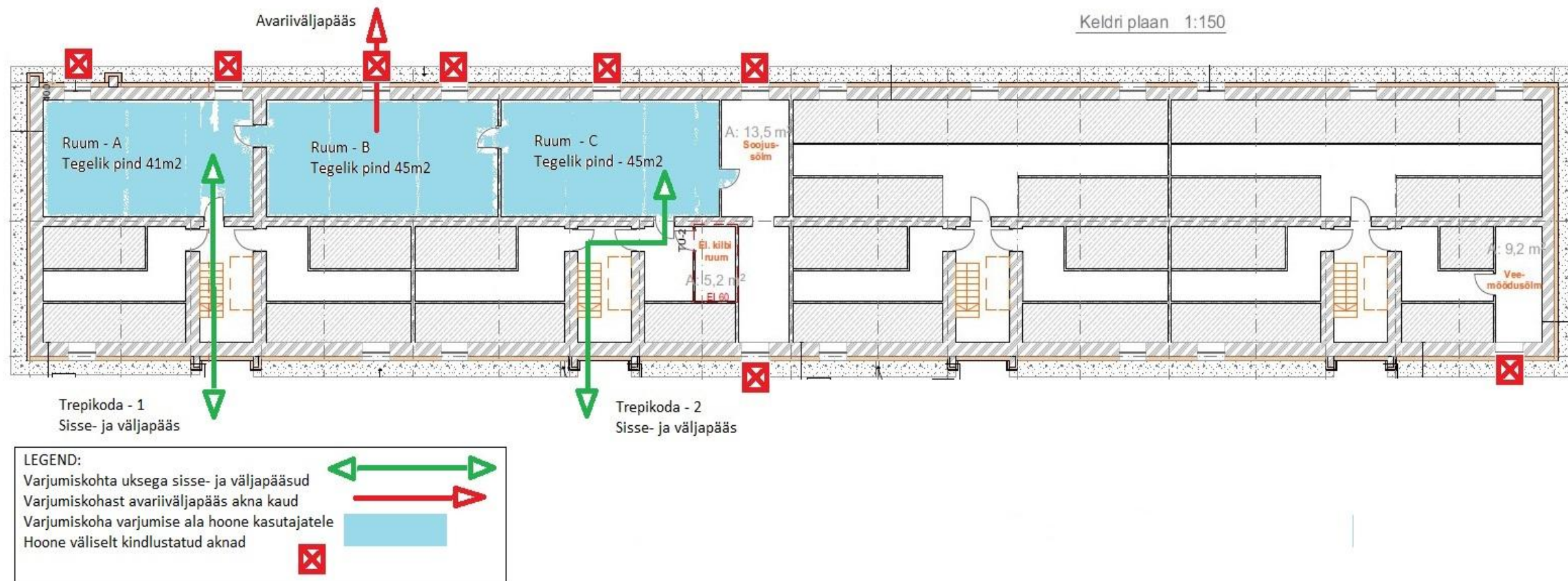
Varjumiskoha kohandamise menetluslik protsess



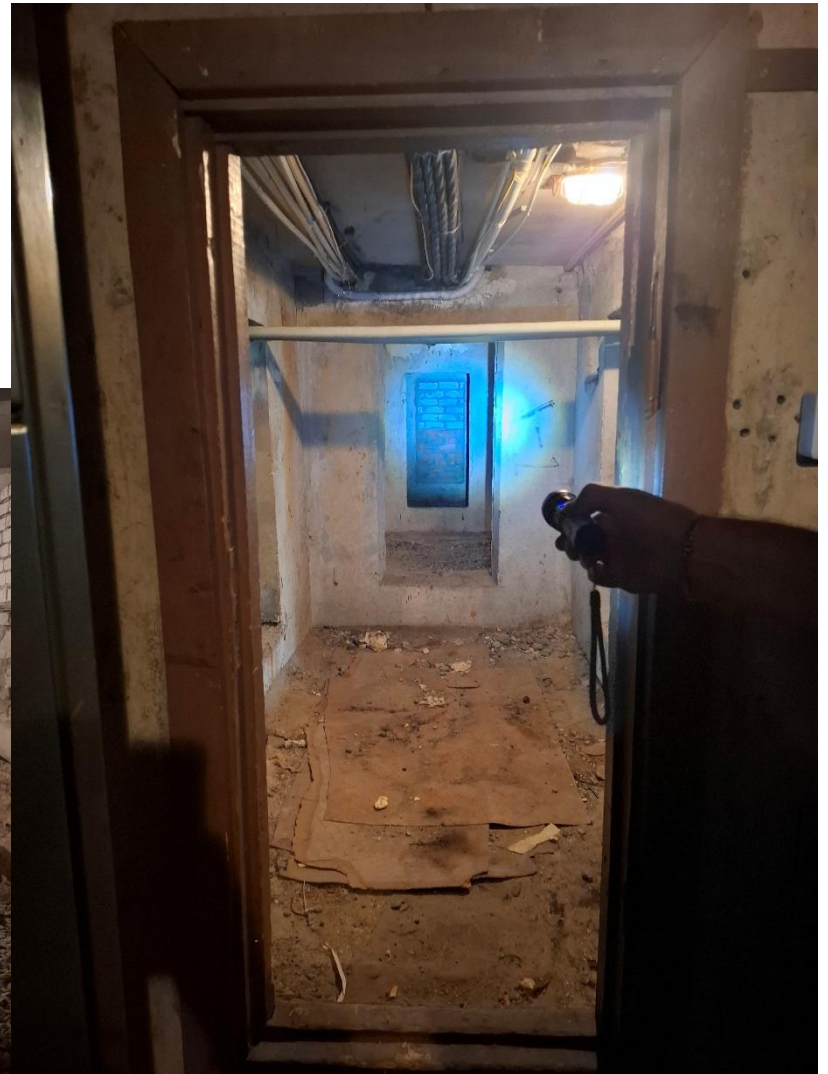
Varjumisplaan

- **Eesmärk** on ehitise varjumisvõimaluste hindamise ja kohandamise kaudu tagada ning kirjeldada kõige sobilikumad varjumisvõimalused ehitise kasutajatele vahetu kõrgendatud ohu korral.
- Varjumisplaan varjendiga hoones, sh uues hoones, kirjeldab varjumise korraldust.
- Varjumisplaani koostamisel olemasolevas hoones hinnatakse kõigepealt varjumisvõimalusi ja nende olemasolul kohandatakse varjumiskoht.
 - Tegevuskava varjumiskoha **vastutajale**: a) ettevalmistav etapp, b) valmiduse etapp, c) valmisolekusse seadmise etapp, d) valmisoleku etapp, e) valmidusse tagasi seadmise etapp.

Varjumisplaani skeem



Näited kavandatavatest varjumiskohtadest



Meie ootused ja võimalused konsultantidele

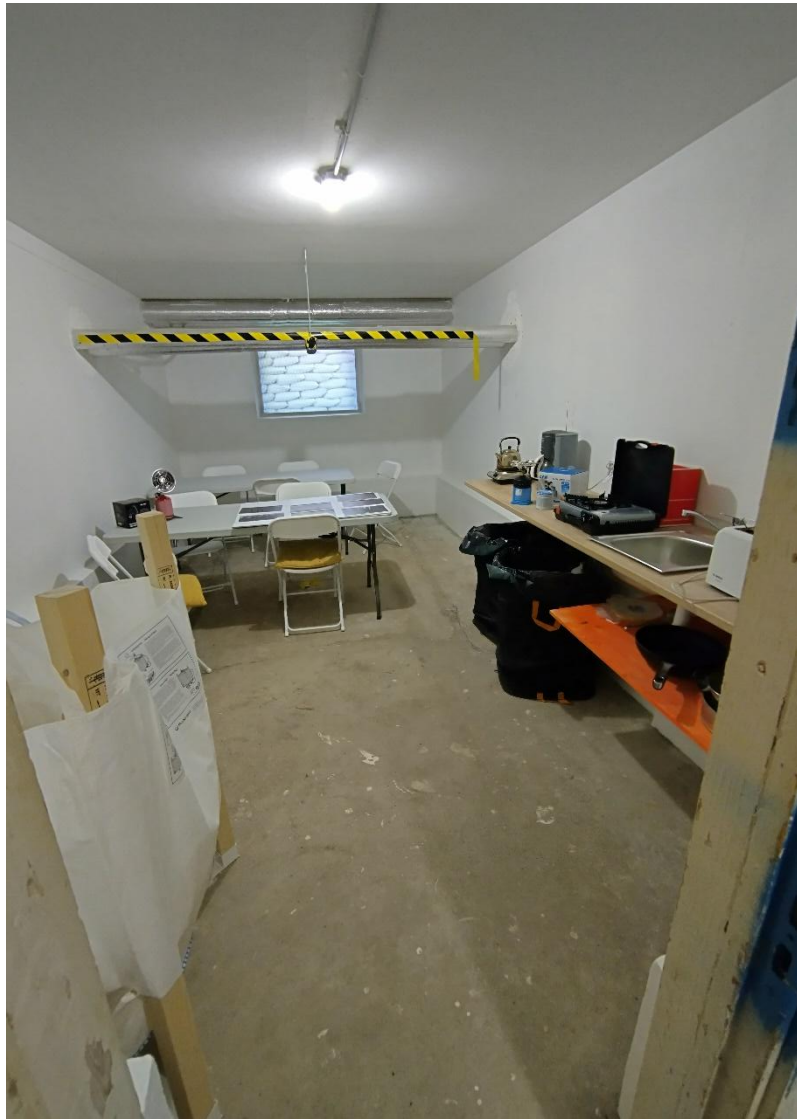
- Suunata ja nõustada KÜ-sid olemasolevate ruumide varjumiskohaks kohandamisel.
- Korterelamu kohta on maksimaalselt 7000 € eeldusega, et oma osalus on 30%.
 - Raha eraldatakse pärast tööde lõppu ja kui vastavasisuline aruandlus on esitatud.
- 2025 on linn oma reservidest eraldanud meetme toetuse jaoks 900 000 €,
- Konsultandi teenus kuni 10%.
- Varjumiskoht ei ole „nelja täрни hotell“.
- Osalege Eesti Korterühistute XXVIII Foorumil Tallinnas (10. oktoober 2025)
- Teenust pakkuvate konsultantide nimekiri: www.tallinn.ee/kriisiennetus

Varjumiskoha näidis

- Asukoht Kivila 3a, Tallinn
- Tegemist on õppeklassiga:
- ... õppe- ja näidismaterjal, kust saavad kogemusi ja teadmisi ammutada kõik huvilised;
- ... erinevad lahendused, mida vastavalt maja ja omaniku võimalustele kasutada.



Kivila 3a varjumiskoha näidis



Täname!

tallinn.ee/kriisiennetus



Tallinn

